REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska cesta 86, 3000 Celje

T: 03 428 88 00
E: gp.drsv-ce@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35508-1596/2023-4
Datum: 18. 4. 2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 141. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-1) in 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju ZV-1), na zahtevo investitorke Občine Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, ki jo po pooblastilu zastopa Uniprojekt d. o. o., Savinjska cesta 117, 3313 Polzela (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

M N E N J E

o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda

Gradnja nogometnega igrišča z umetno travo in dveh odbojkarskih igrišč na mivki v ŠC Žalec, na zemljišču s parc. št. 165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1, 161/14, 128/15, 135/4, 136/2, 135/3, 137, 830 in 831, vse k. o. 997 – Gotovlje in na zemljišču s parc. št. 2031, k. o. 99 - Žalec, v naselju Žalec, občina Žalec, na podlagi dokumentacije:

- projektna dokumentacija za pridobivanje mnenj gradbenega dovoljenja (DGD), »Ureditev nogometnega igrišča z umetno travo in dveh odbojkarskih igrišč na mivki v ŠC Žalec«, št. proj. UP-033/2022, februar 2023, ki jo je izdelal Uniprojekt d. o. o., Savinjska cesta 117, 3313 Polzela,

je skladna z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Načrtovan poseg se mora izvesti po navedeni dokumentaciji.
2. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati gradbenega, rušitvenega in izkopanega materiala na vodna ali priobalna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov, na poplavno ogrožena območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do splazitve ali erodiranja. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

Mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Obrazložitev:

Investitorka, Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec, je po pooblaščencu z vlogo z dne 4. 3. 2023, ki smo jo prejeli dne 8. 3. 2023 in je bila dokončno dopolnjena 18. 4. 2023, podala na DRSV, zahtevo za izdajo mnenja o vplivu gradnje nogometnega igrišča z umetno travo in dveh odbojkarskih igrišč na mivki v ŠC Žalec na vodni režim in stanje voda.

V 16. točki 3. člena GZ je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega

pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti. V prvem odstavku 141. člena GZ-1 je določeno, da se do uskladitve posebnih predpisov soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu: odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu.

Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 141. člena GZ-1 taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1. V petem odstavku 141. člena GZ-1 pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV. Skladno z določili četrtega odstavka 43. člena GZ-1 se v mnenju mnenjedajalec opredeli glede skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz svoje pristojnosti.

Glede na navedeno se mnenja izdaja skladno z določili ZV-1 in 43. člena GZ-1.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja.

Lokacija predmetne gradnje leži na območju Odloka o zazidalnem načrtu stanovanjske soseske V. Žalec in soseske Frenga Žalec (Uradni list RS, št. 92/04 – uradno prečiščeno besedilo in spremembe).

Predmet gradnje so nogometno igrišče z umetno travo in dve odbojkarski igrišči na mivki v ŠC Žalec, na zemljišču s parc. št. 165, 1755, 128/7, 128/24, 129/6, 129/7, 125/1, 161/14, 128/15, 135/4, 136/2, 135/3, 137, 830 in 831, vse k. o. 997 – Gotovlje in na zemljišču s parc. št. 2031, k. o. 99 - Žalec, v naselju Žalec, občina Žalec. Gradnja bo razdeljena na 3. faze: 1. faza nogometno igrišče, prestavitev fitnes na prostem na novo lokacijo, ureditev peš poti, 2. faza razsvetljava nogometnega igrišča, 3. faza odbojkarsko igrišče, prestavitev otroškega igrala na novo lokacijo. Meteorne odpadne vode iz nogometnega in odbojkarskega igrišča se bodo preko drenažnih reber odvajali v dve ponikovalni polji, skladno s prostorskim aktom.

Na podlagi v izreku navedene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da da je poseg načrtovan na območju na desnem bregu Godomlje. V neposredni bližini območja gradnje ni vodotokov. Območje načrtovanih odbojkarskih igrišč je poplavno ogroženo ter na vzhodni strani uvrščeno v preostali razred poplavne nevarnosti, kar pomeni, da je lahko poplavljeno ob nastopu visokih voda s povratno dobo 500 let (Q_{500}) ali v primeru izrednih naravnih ali od človeka povzročenih dogodkov. Lokacija načrtovane gradnje se ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov.

Ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev DRSV meni, da je gradnja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Skladno z dvanajstim odstavkom 153. člena ZV-1 v povezavi s prvim odstavkom 141. člena GZ-1 mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Glede na navedeno, se DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji.

Pripravila:
Dragica Tofant Jančič
višja svetovalka I

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Nataša Kovač
vodja Sektorja območja Savinje

Vročiti:
1. Uniprojekt d. o. o., Savinjska cesta 117, 3313 Polzela – priporočeno.

Vložiti:
1. Vodna knjiga